

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br.: St- 1140/17

Stečajna masa iza BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,

OIB: 46422387278

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.09.2021. DO 07.12.2021.

Dana 05.07.2019. Naslovni sud donio je Zaključak o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika, i to:

- zkčbr. 3524, oznake zemljišta ORANICA, površine 29 m2, upisana u ZK uložak 3431, K.O. Ivanić Grad

- zkčbr. 3525, oznake zemljišta LIVADA KOMARICE, površine 1170 m2 upisana u ZK uložak 3394, K.O. Ivanić Grad.

Četvrta elektronička dražba započela je dana 26.08.2020., a završila 17.11.2020. godine.

Dana 04.12.2020. Naslov je donio Rješenje o dosudi kupcu MIVA HOME d.o.o., Varaždin, te Zaključkom od 08.01.2021. naložio stečajnom upravitelju predati kupcu navedenu nekretninu.

Dana 29.01.2021. stečajni upravitelj je poslao Naslovu prijedlog diobe, te predložio zakazivanje ročišta radi diobe.

Dana 20.04.2021. održano ročište za diobu. Dana 27.04.2021. doneseno rješenje o diobi.

Dana 01.06.2021. sukladno rješenje o diobi FINA uplatila dosuđeni dio na račun stečajne mase.

Dana 21.07.2021. sud je donio rješenje o nagradi i troškovima stečajnog upravitelja.

Dana 06.09.2021. stečajni upravitelj je dostavio završni račun i predložio zakazivanje završnog ročišta.

Dana 01.12.2021. stečajni upravitelj je obavijestio Naslov da je proveo isplate sukladno završnom računu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Isplate izvršene sukladno završnom računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje donošenje rješenja o zaključenju postupka sukladno dostavljenoj obavijesti o provedbi isplata sukladno završnom računu.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

07.12.2021. godine

Ivan Gjurašić, dipl.iur.